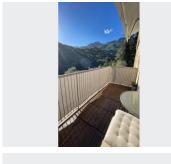


320 000 €







Réf. E15638 - TRES BEAU 3 PIECES AVEC

A 3 km du centre-ville de Menton, dans une copropriété récente et entourée de verdure, très agréable trois pièces en duplex de 53 m2 auxquels s'ajoutent deux mezzanines de 6 et 7 m2 environ, une terrasse de 16 m2, à l'est au niveau de l'entrée de l'appartement et un balcon en exposition Sud/Ouest de 5 m2 au droit du séjour. Belle vue dégagée, très lumineux, parfait état. De par son entrée indépendante et sa position en dernier étage, vous vous sentirez comme dans une maison. Accès marches

Un parking extérieur privé complète ce bien.

Mandat :SimpleSurface habitable :53 m²Copropriété :Oui

Statut du syndicat :

Nombre de lot :

Charges de copropriété : 960 €/AN Procédure en cours : Non

0

POUR VOUS CONSEILLER

Alain DE CLERCK 04 93 35 97 80 agence@immobilier-carnot.fr www.immobilier-carnot.fr



Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 0 et 0 € TTC/an en 0 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr